



- 1.- **APROVAR**, si s'escau l'esborrany de l'acta de la sessió anterior.
- 2.- **INFORMAR** sobre l'estat de desenvolupament de l'àmbit del Consorci.
 - Desenvolupament de la implantació pel que fa a drets, obres i edificis (CCIDB).
 - Presentació del Programa 2011-2014, per a la implatnació d'activitats acadèmiques i de recerca (Direcció General i Secretaria d'Unviersitats, del Departament d'Economia i Coneixement de la Generalitat de Catalunya).
- 3.- **APROVAR** la modificació de l'escriptura pública de constitució de dret de superfície, de data 28 d'octubre de 2010, atorgada davant del Notari de Barcelona, Sr. Miguel Alvarez y Angel, amb núm. de protocol 2495, a favor del l'Institut de Recerca en Energia de Catalunya (IREC), sobre la finca resultant H del Projecte de Reparcel.lació del PMU del Sector C4/Taulat-Ronda, de la MPGM en el sector del front litoral i marge dret del riu Besòs.
- 4.- **APROVAR** la modificació de l'escriptura pública de constitució de dret de superfície, de data 15 de desembre de 2010, atorgada davant del Notari de Barcelona, Sr. José Javier Cuevas Castaño, amb núm. de protocol 2042, a favor de la Universitat Politècnica de Catalunya, sobre les finques resultants A, B, C, D, I, J i K, del Projecte de Reparcel.lació del PMU del Sector C4/Taulat-Ronda, de la MPGM en el sector del front litoral i marge dret del riu Besòs.
- 5.- **APROVAR** la Memòria d'Activitats del Consorci del Campus Interuniversitari Diagonal-Besòs de l'any 2011.
- 6.- **DONAR COMPTE** de l'aprovació de la liquidació del pressupost de l'exercici 2011.

- 7.- **APROVAR INICIALMENT** el Compte General del Consorci del Campus Interuniversitari Diagonal-Besòs de l'exercici 2011.
- 8.- **TEMES DIVERSOS**.
- 9.- **PRECS i PREGUNTES**.

Desenvolupament de la implantació pel que fa a drets, obres i edificis.

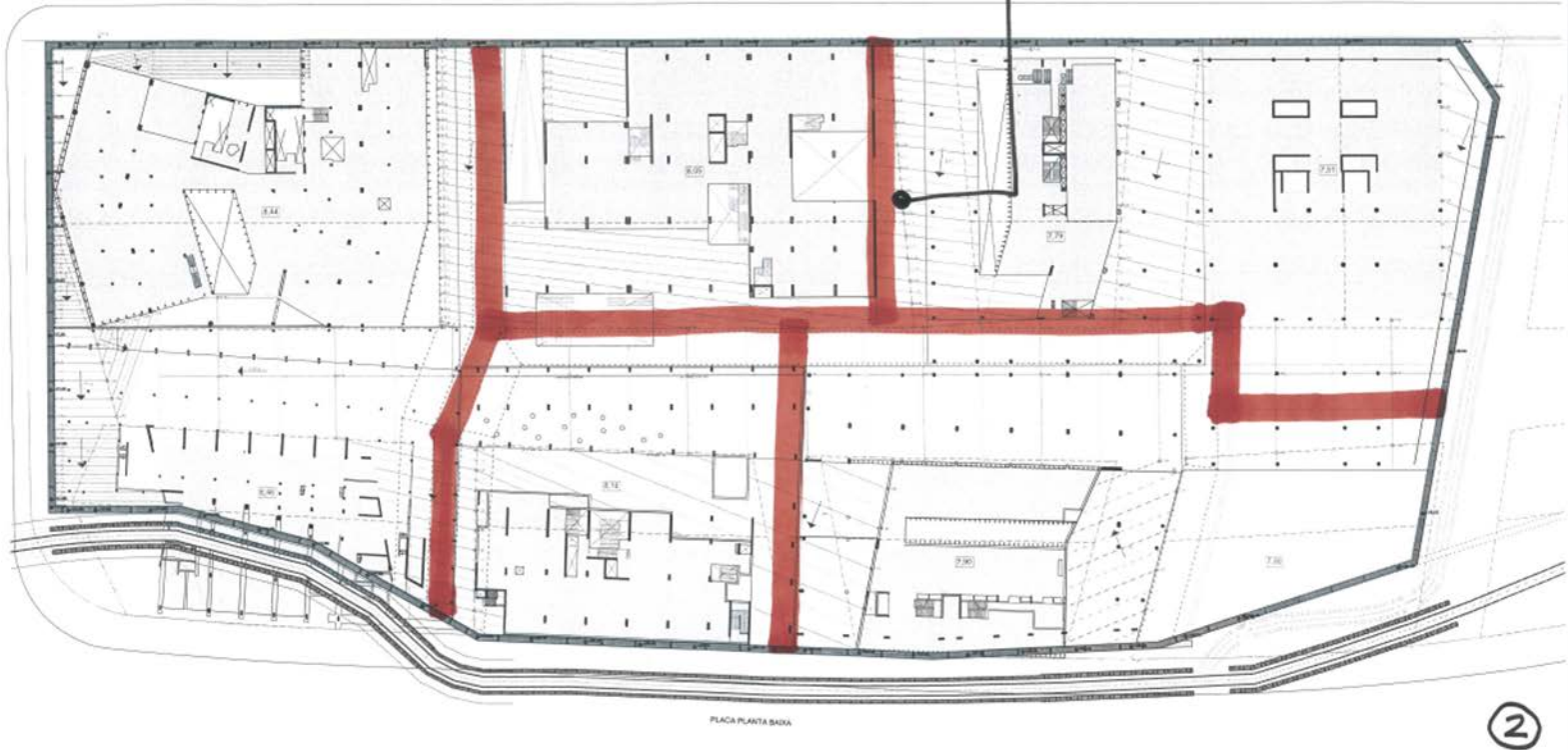


Desenvolupament de la implantació pel que fa a drets, obres i edificis.



Desenvolupament de la implantació pel que fa a drets, obres i edificis.

PANTAUES PLÀSTIQUES: ACABAT



CAMPUS DIAGONAL-BESÒS

ESQUEMA PANTAUES PLÀSTIQUES

DINA3 e.1/700



00.04

EDIFICI A

- Projecte executiu complet disponible
- Sol·licitada la llicència d'obres de fonaments i estructura sota rasant
- Preparats Plecs per al concurs de l'obra anterior.

EDIFICI C

- Projecte executiu complet disponible
- Llicència d'obres de fonaments i estructura sota rasant atorgada i disponible
- Adjudicada l'obra corresponent a la llicència anterior. **Previsió d'acabament de l'obra: Desembre 2012**

EDIFICI D 1

- Projectes disponibles :
 - Bàsic
 - Executiu de fonaments i estructura fins a rasant
 - Executiu de la resta de l'estructura.
- Sol·licitada la llicència d'obres de fonaments i estructura sota rasant

EDIFICI I

- Projecte executiu complet disponible
- Llicència d'obres de fonaments i estructura sota rasant atorgada i disponible
- Adjudicada l'obra corresponent a la llicència anterior. Obres en curs. **Previsió d'acabament: Juliol 2012**

EDIFICI J

- Projectes disponibles :
 - Bàsic
 - Executiu de fonaments i estructura fins a rasant
 - Executiu de la resta de l'estructura.
- Sol·licitada la llicència d'obres de fonaments i estructura sota rasant.
- En licitació les obres corresponent a la llicència anterior.

ALTRES PROJECTES

- Disponible el Projecte bàsic de l'Aparcament soterrani conjunt de la planta - 2
- Disponible el projecte bàsic de serveis conjunts de la planta - 2

Presentació del Programa 2011-2014, per a la implantació d'activitats acadèmiques i de recerca (Direcció General i Secretari d'Universitats, del Departament d'Economia i Coneixement de la Generalitat de Catalunya.

Sr. LLUÍS JOFRE i ROCA, Director general d'Universitats

Sr. ANTONI CASTELLÀ i CLAVÉ, Secretari general d'Universitats

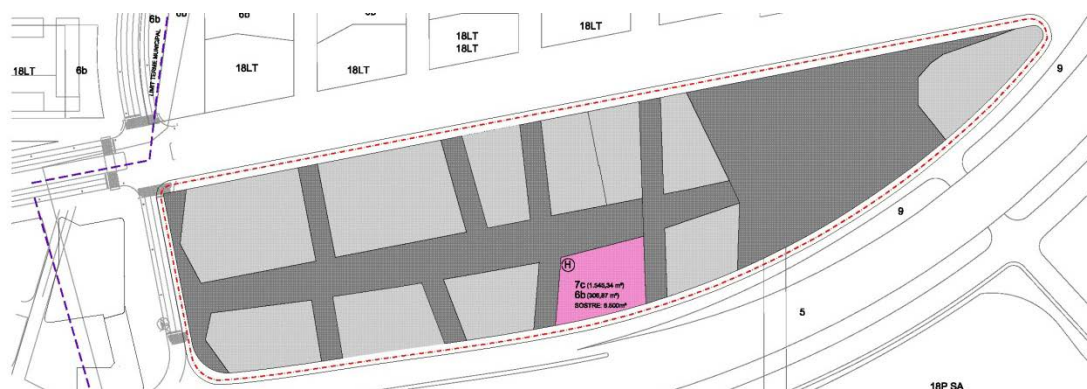
APROVAR la modificació de l'escriptura pública de constitució de dret de superfície, a favor del l'Institut de Recerca en Energia de Catalunya (IREC), sobre la finca resultant H del Projecte de Reparcel·lació del PMU del Sector C4/Taulat-Ronda, de la MPGM en el sector del front litoral i marge dret del riu Besòs.

ANTECEDENTS:

- 30/05/11** : Aprovació definitiva del Text Refós de la Modificació puntual del Pla de millora urbana en el sector C4 (Taulat-Ronda) de la MPGM en el sector del front litoral i marge dret del riu Besòs. "Campus Interuniversitari del Besòs".
- 21/10/11**: Aprovació definitiva de l'Operació jurídica complementària del Projecte de reparcel·lació del Pla de millora urbana en el sector C4 (Taulat-Ronda) de la MPGM en el sector del front litoral i marge dret del riu Besòs. "Campus Interuniversitari del Besòs".

COMPARATIVA FINQUES SECTOR C-4

Projecte de Reparcel·lació aprovat				Operació Jurídica Complementària del P.R.				OBSERVACIONS
FINCA	SÒL (m2)	clau qualif. Urb.	SOSTRE (m2 st)	FINCA	SÒL (m2)	clau qualif. Urb.	SOSTRE (m2 st)	
H	1.712,62 306,87	7c 6b	6.000	H	1.545,34 306,87	7c 6b	6.500	Disminució de m2 de sòl (-7c). Augment de sostre.



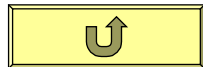
APROVAR la modificació de l'escriptura pública de constitució de dret de superfície, a favor del l'Institut de Recerca en Energia de Catalunya (IREC), sobre la finca resultant H del Projecte de Reparcel.lació del PMU del Sector C4/Taulat-Ronda, de la MPGM en el sector del front litoral i marge dret del riu Besòs.

ACORDS

Primer.- APROVAR la modificació de l'escriptura pública de constitució de dret de superfície, de data 28 d'octubre de 2010, atorgada davant del notari de Barcelona, Sr. Miguel Alvarez y Angel, amb núm. de protocol 2495, a favor del l'Institut de Recerca en Energia de Catalunya (IREC), sobre la finca resultant H del Projecte de Reparcel.lació del PMU del Sector C4/Taulat-Ronda, de la MPGM en el sector del front litoral i marge dret del riu Besòs.

Segon.- FACULTAR al President del Consorci per a la realització de totes les actuacions encaminades a executar el present acord.

Tercer.- NOTIFICAR el present acord a l'Institut de Recerca en Energia en Catalunya i als ens consorciats.



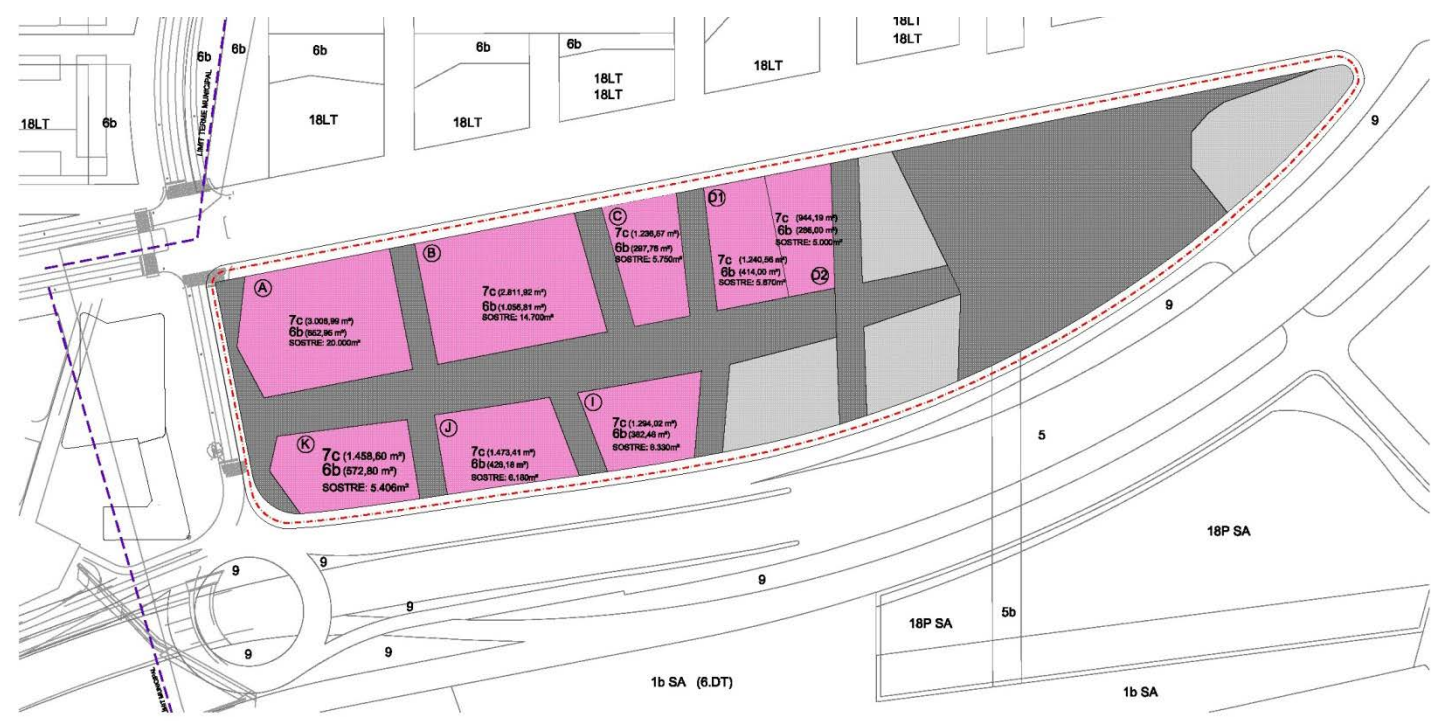
ANTECEDENTS:

- 1. 30/05/11** : Aprovació definitiva del Text Refós de la Modificació puntual del Pla de millora urbana en el sector C4 (Taulat-Ronda) de la MPGM en el sector del front litoral i marge dret del riu Besòs. "Campus Interuniversitari del Besòs".
- 2. 21/10/11**: Aprovació definitiva de l'Operació jurídica complementària del Projecte de reparcel·lació del Pla de millora urbana en el sector C4 (Taulat-Ronda) de la MPGM en el sector del front litoral i marge dret del riu Besòs. "Campus Interuniversitari del Besòs".

COMPARATIVA FINQUES SECTOR C-4

Projecte de Reparcel·lació aprovat				Operació Jurídica Complementària del P.R.				OBSERVACIONS
FINCA	SÒL (m2)	clau qualif. Urb.	SOSTRE (m2 st)	FINCA	SÒL (m2)	clau qualif. Urb.	SOSTRE (m2 st)	
A	3.013,45 513,66	7c 6b	20.000	A	3.006,99 652,95	7c 6b	20.000	Augment de m2 de sòl (+6b, -7c)
B	2.847,17 1.021,56	7c 6b	14.701	B	2.811,92 1.056,81	7c 6b	14.700	Augment de m2 de sòl (+6b, -7c). Disminució de m2 de sostre
C	1.065,42 477,76	7c 6b	6.300	C	1.236,57 297,76	7c 6b	5.750	Disminució de m2 de sòl (-6b, +7c). Disminució de m2 de sostre
D	1.953,38	7c	10.485	D1	1.654,56	7c - 6b	5.670	Segregació en 2 finques. Disminució total de m2 de sòl (-6b, +7c). Augment de 185 m2 de sostre.
	932,64	6b		D2	1.230,19	7c - 6b	5.000	
I	1.348,93	7c	5.550	I	1.294,02	7c	6.330	Disminució de m2 de sòl (+6b, -7c). Augment de m2 de sostre
	329,55	6b			382,46	6b		
J	1.290,69 573,23	7c 6b	5.700	J	1.473,41 426,18	7c 6b	6.180	Augment de m2 de sòl (+6b, -7c). Augment de m2 de sostre
K	1.483,87 81,12	7c 6b	5.800	K	1.458,60 572,80	7c 6b	5.406	Augment de m2 de sòl (+6b, -7c). Disminució de m2 de sostre

APROVAR la modificació de l'escriptura pública de constitució de dret de superfície, a favor de la Universitat Politècnica de Catalunya, sobre les finques resultants A, B, C, D, I, J i K, del Projecte de Reparcel·lació del PMU del Sector C4/Taulat-Ronda, de la MPMG en el sector del front litoral i marge dret del riu Besòs.



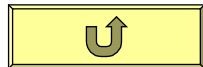
APROVAR la modificació de l'escriptura pública de constitució de dret de superfície, a favor de la Universitat Politècnica de Catalunya, sobre les finques resultants A, B, C, D, I, J i K, del Projecte de Reparcel·lació del PMU del Sector C4/Taulat-Ronda, de la MPGM en el sector del front litoral i marge dret del riu Besòs.

ACORDS

Primer.- APROVAR la modificació de l'escriptura pública de constitució del dret de superfície, de data 15 de desembre de 2010, atorgada davant del notari de Barcelona, Sr. José Javier Cuevas Castaño, amb núm. de protocol 2042 a favor de la Universitat Politècnica de Catalunya, sobre les finques resultants A, B, C, D, I, J i K, del Projecte de Reparcel·lació del PMU del Sector C4/Taulat-Ronda, de la MPGM en el sector del front litoral i marge dret del riu Besòs.

Segon.- FACULTAR al President del Consorci per a la realització de totes les actuacions encaminades a executar el present acord.

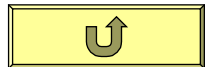
Tercer.- NOTIFICAR el present acord a la Universitat Politècnica de Catalunya i als ens consorciats.





ACORD

PRIMER i ÚNIC.- **APROVAR** la Memòria d'Activitats del Consorci del Campus Interuniversitari Diagonal-Besòs corresponent a l'any 2011.

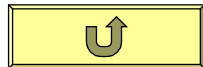


INGRESSOS	Previsió definitiva	Drets liquidats	Recaptat líquid
Operacions corrents			
3. Taxes i altres ingressos	0,00	0,00	0,00
4. Transf. corrents	191.064,00	129.665,00	129.665,00
5. Ingressos patrimonials	2,00	184.004,36	4.004,36
Operacions de capital			
7. Transf. de capital	2.925.221,84	141.611,01	141.611,01
8. Actius financers	237.984,50	0,00	0,00
TOTAL INGRESSOS	3.354.272,34	455.280,37	275.280,37

DESPESES	Crèdits definitius	Obligacions reconegudes	Pagaments líquids
Operacions corrents			
1. Despeses de personal	6,00	0,00	0,00
2. Despeses béns i serveis	199.155,00	189.915,53	122.742,75
3. Despeses financeres	2,00	0,00	0,00
4. Transf. corrents	26.001,00	25.000,00	25.000,00
Operacions de capital			
6. Inversions reals	332.009,65	332.001,64	166.000,82
7. Transf. de capital	2.770.204,69	0,00	0,00
8. Actius financers	26.894,00	26.893,40	26.893,40
TOTAL DESPESES	3.354.272,34	573.810,57	340.636,97

ACORDS

ÚNIC.- DONAR COMPTE de l'aprovació de la liquidació del pressupost de l'exercici 2011.





Av. Diagonal, 640
08017 Barcelona



**Gabinete Técnico
de Auditoría y Consultoría, s.a.**

Balmes, 89-91
08008 Barcelona

“ INFORME D'AUDITORIA DE COMPTES ANUALS

A la Junta de Direcció del Consorci del Campus Interuniversitari Diagonal - Besòs, per encàrrec de l'Ajuntament de Barcelona,

Hem auditat els comptes anuals del Consorci del Campus Interuniversitari Diagonal - Besòs, que comprenen el balanç de situació a 31 de desembre de 2011, el compte de resultats, la liquidació del pressupost i la memòria corresponents a l'exercici anual finalitzat en aquesta data. Els Administradors són responsables de la formulació dels comptes anuals del Consorci, d'acord amb el marc normatiu d'informació financera aplicable a l'Entitat (que s'identifica en la Nota 3.1 de la memòria adjunta) i, en particular, amb els principis i criteris comptables que hi conté. La nostra responsabilitat és expressar una opinió sobre els esmentats comptes anuals en el seu conjunt, basada en el treball realitzat d'acord amb la normativa reguladora de l'activitat d'auditoria de comptes vigent a Espanya, que requereix l'examen, mitjançant la realització de proves selectives, de l'evidència justificativa dels comptes anuals i l'avaluació de si la seva presentació, els principis i criteris utilitzats i les estimacions realitzades, estan d'acord amb el marc normatiu d'informació financera que resulta d'aplicació.

Segons la nostra opinió, els comptes anuals de l'exercici 2011 adjunts expressen, en tots els aspectes significatius, la imatge fidel del patrimoni i de la situació financera del Consorci del Campus Interuniversitari Diagonal - Besòs a 31 de desembre de 2011, així com dels resultats de les seves operacions reflectits en el compte de resultats i en la liquidació del pressupost adjunts i dels recursos obtinguts i aplicats durant l'exercici anual finalitzat en aquesta data, de conformitat amb el marc normatiu d'informació financera que resulta d'aplicació i, en particular, amb els principis i criteris comptables en ell continguts.”

Aquesta comunicació es realitza per al coneixement i ús exclusiu dels Administradors del Consorci del Campus Interuniversitari Diagonal - Besòs i, en conseqüència, no s'ha d'utilitzar per a cap altra finalitat. Estem a la seva disposició per a qualsevol aclariment que puguin necessitar.

Els saludem ben atentament,

PricewaterhouseCoopers Auditores, S.L.

Xavier Brossa i Galofré
Soci - Auditor de Comptes

Gabinete Técnico
de Auditoría y Consultoría, S.A.

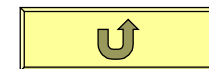
Jordi Vila López
Soci - Auditor de Comptes

ACORDS

PRIMER.- APROVAR inicialment el Compte General del Consorci del Campus Interuniversitari Diagonal-Besòs que es presenta, corresponent a l'exercici pressupostari de 2011.

SEGON.- EXPOSAR al públic el present Compte amb els seus justificants, mitjançant Edicte a publicar al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i en el tauler d'anuncis de la seu de l'entitat, en un termini de quinze dies hàbils, durant els quals i vuit més els interessats podran presentar reclamacions, objeccions o observacions.

TERCER.- REMETRE el Compte General, una vegada exposat al públic, al Consell General, per al seu informe i aprovació definitiva, així com la resolució de les reclamacions, objeccions o observacions que hagin pogut presentar-se



ACORD

PRIMER.- FACULTAR al President per a l'adopció de les resolucions que siguin necessàries per a la reorganització interna de l'estructura del Consorci, amb nomenament i cessament de càrrecs en el seu cas, donant-ne compte a la propera sessió del Consell General.

